



RAVELLO

— R E S I D E N C E —



viva novos caminhos

A vida é feita de escolhas e diante delas precisamos saber por onde queremos passar para alcançar os nossos objetivos. Então, a ponte para passar por todas essas etapas é morar em um lugar com conforto, tecnologia e sustentabilidade. Por isso, o Ravello Residence é para você que está pronto para viver novos caminhos no futuro que já está acontecendo.



LOCALIZAÇÃO

SUPERMERCADO



SHOPPING

COLÉGIO



SHOPPING



PARQUE DA SEMEITEIRA



AV. BEIRA MAR

AV. OVIEDO
TEIXEIRA





O EMPREENDIMENTO

**100,93 m²
E 109,40 m²**

**3 QUARTOS
SENDO 2 SUÍTES**
OPÇÃO DE LIVING AMPLIADO

**2 VAGAS
DE GARAGEM
POR APARTAMENTO**

JARDINS
A 200m DO PARQUE
DA SEMENTEIRA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA



O PROJETO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO HALL SOCIAL



DIFERENCIAIS

CONTROLE DE ILUMINAÇÃO POR APARELHO MÓVEL*

Função acende e apaga a luz nos quartos, sala e varanda dos apartamentos.



ENERGIA SOLAR*

Para iluminação no uso das áreas comuns (térreo, superior e playground).



TOMADA PARA CARRO ELÉTRICO*

Disponibilidade de 01 (uma) tomada para carro elétrico por apartamento.



PRONTA PRA VOCÊ

Área de lazer entregue mobiliada.

COMODIDADE E SEGURANÇA

Infraestrutura (tubulação) "seca" para portaria autônoma (remota).



*VERIFICAR ESPECIFICAÇÕES NO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO.



PROJETO ARQUITETÔNICO

Sendo a Constren a nossa parceira desde o seu 1º empreendimento, sempre tivemos a liberdade de apresentar melhorias que agregam ao projeto. No Ravello Residence não foi diferente. Visando atender aos seus clientes e ao meio ambiente, trouxemos o verdadeiro conceito de sustentabilidade, tecnologia e modernidade em apartamentos amplos e bem distribuídos.

PAULO REHM
ARQUITETO



PROJETO DE AMBIENTAÇÃO

Para a ambientação das áreas comuns do Ravello Residence, pensamos no cotidiano da família moderna e que não abre mão de opções de lazer. Tanto para receber um pequeno grupo de amigos, dar uma grande festa ou curtir um dia de sol, o morador do Ravello Residence terá cada cantinho preparado para o seu uso.

GILVAN ACCIOLI
ARQUITETO



PLAYGROUND



- | | |
|------------------------------|--------------------|
| 01 SALÃO DE FESTAS | 06 SOLARIUM |
| 02 ACADEMIA | 07 ESPAÇO GOURMET |
| 03 SALÃO DE JOGOS | 08 PARQUE INFANTIL |
| 04 PISCINA ADULTO E INFANTIL | 09 BRINQUEDOTECA |
| 05 ESPAÇO MULTIUSO | |





ÁREA DE LAZER

Todo dia pede.
O melhor caminho
para o lazer.



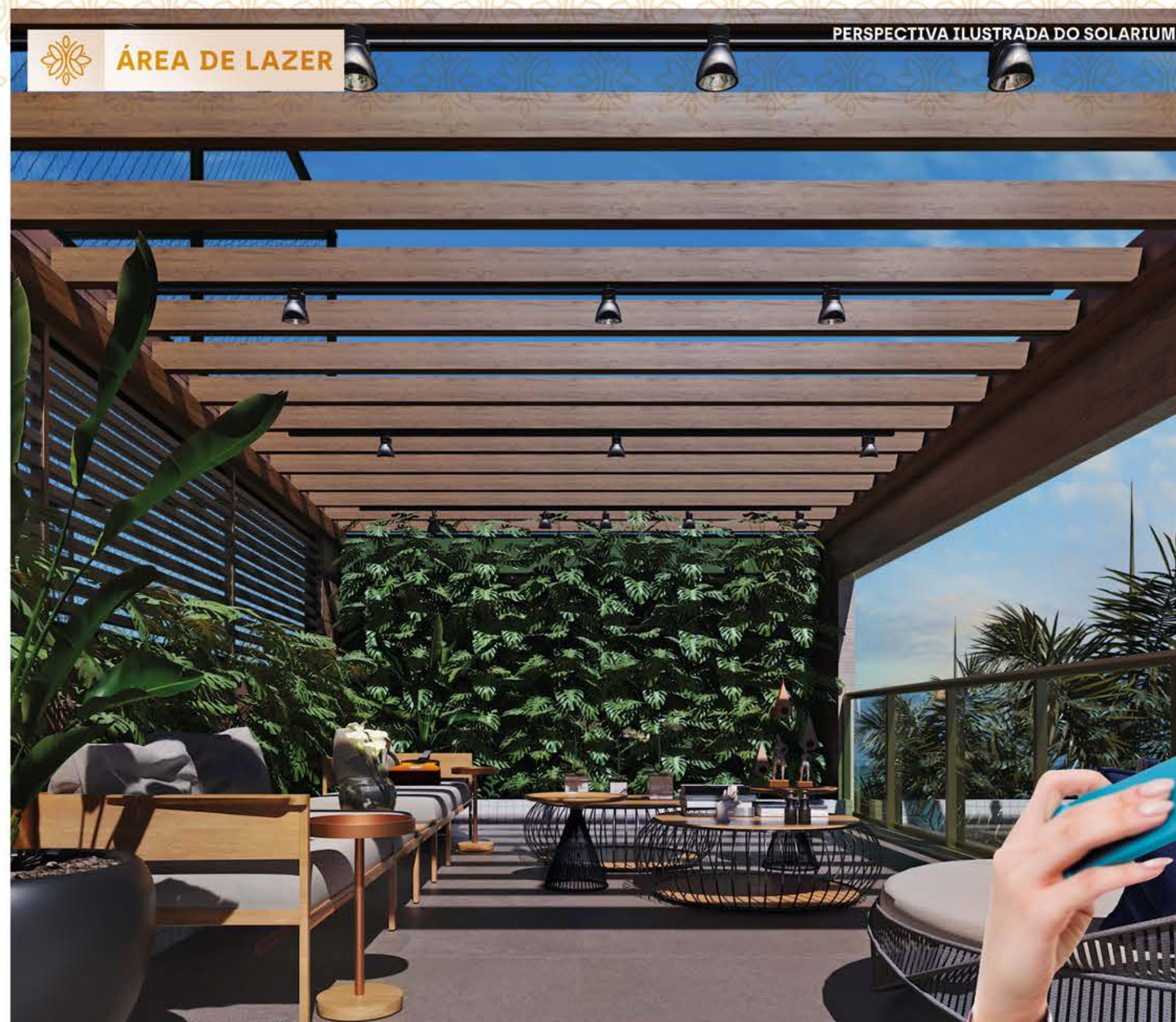
PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA



ÁREA DE LAZER



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS



**Reunir amigos
e confraternizar.**

O melhor caminho para
a felicidade em um só lugar.





ÁREA DE LAZER

**Pro adulto,
pra criançaçada.**

O melhor caminho
para a diversão
sem fim.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA BRINQUEDOTECA



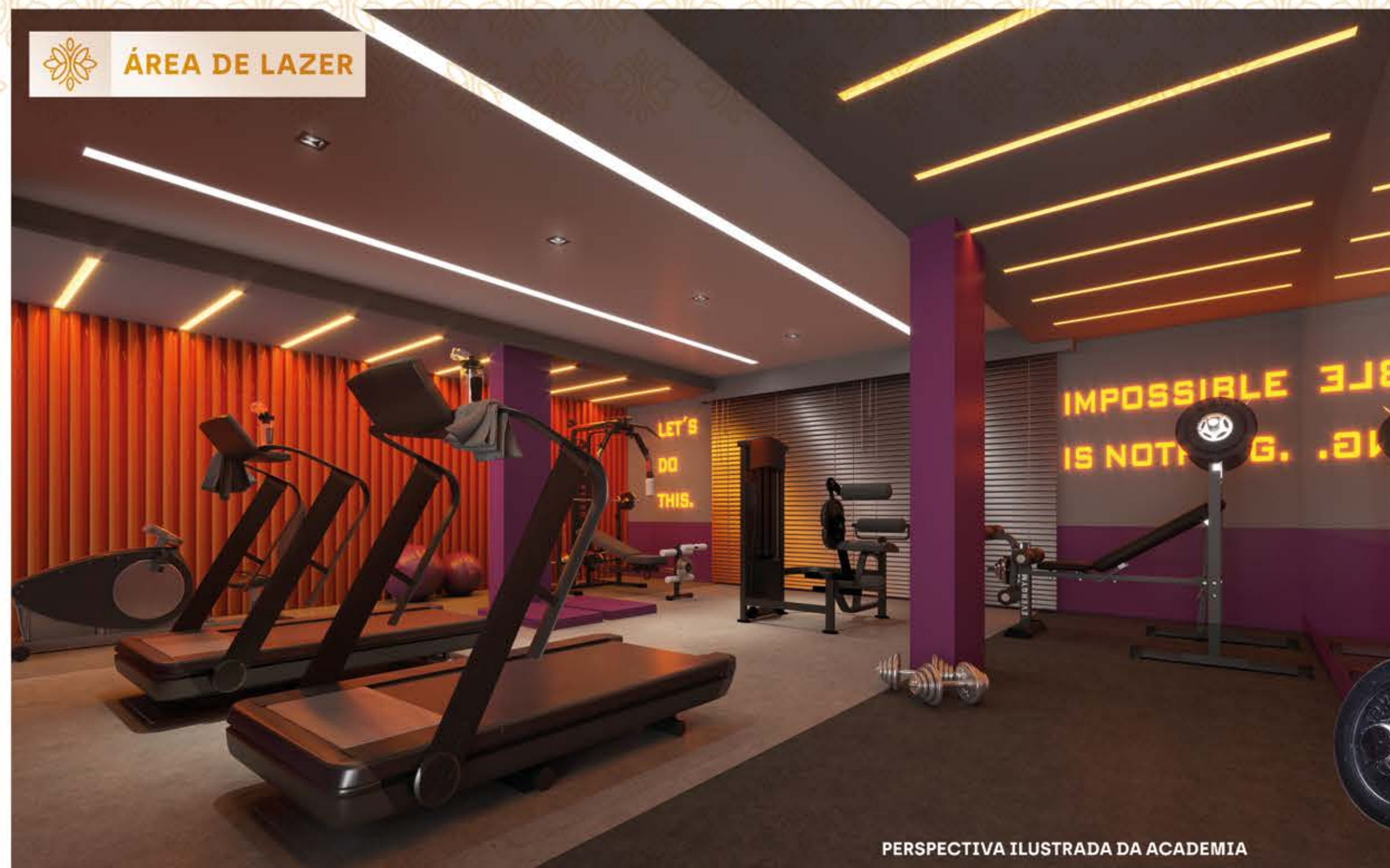
PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE JOGOS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PARQUE INFANTIL



ÁREA DE LAZER



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ACADEMIA



**Inspiração
e respiração.**

O melhor caminho para
escolhas saudáveis.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO MULTIUSO



MAPA DE COLUNAS



APARTAMENTO TIPO

100,93m²

3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES





OPÇÃO DE PLANTA

100,93m²

2 SUÍTES COM LIVING AMPLIADO



PLANTA DO 13º ANDAR

109,40m²

2 SUÍTES COM LIVING AMPLIADO





O APARTAMENTO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LIVING AMPLIADO



O APARTAMENTO





O APARTAMENTO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SUÍTE 02



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA VARANDA

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:



CONSTREN
INOVANDO COM QUALIDADE

79 3231.6302 • 79 3217-9704

www.constren.com.br

R. Dr. Márcio Rollemberg Leite, 763 - Luzia - Aracaju-SE

De acordo com a Lei número 4.591/64, informamos que as fotos, ilustrações, perspectivas e tonalidades de cores desta peça publicitária possuem caráter meramente promocional e ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Os móveis e objetos de decoração utilizados nas perspectivas são meramente sugestões e não fazem parte do memorial descritivo do Empreendimento, assim como as vegetações que também estão nas imagens são ilustrações de vegetação de porte adulto que será atingido após anos da entrega do empreendimento. As condições de pagamento de cada unidade constam no contrato a ser firmado com seus adquirentes. Registro de Incorporação nº 2 - 93.358 de 25 de outubro de 2019. Área Privativa calculada segundo ABNT NBR 12721.